Foto hier einfügen

Willkommen in [Name der Wohnung]

[Ort], [Region]

Deine Gästemappe

Herzlich willkommen

Schön, dass du da bist.

Wir freuen uns, dass du dich für [Name der Wohnung] entschieden hast. In dieser Mappe findest du alles, was du für einen entspannten Aufenthalt brauchst – vom WLAN bis zu unseren liebsten Plätzen in der Umgebung.

Fühl dich wie zu Hause, und melde dich jederzeit, wenn etwas fehlt.

Herzlich, [Vorname(n) Gastgeber]



Porträt der Gastgeber

Inhaltsverzeichnis

Herzlich willkommen 2

Das Wichtigste auf einen Blick 4

Anreise & Check-in 5

Die Wohnung 6

Geräte & Anleitungen 7

Hausordnung 8

Waschküche 9

Abfall & Recycling 10

Notfall & Sicherheit 11

Unterwegs mit dem ÖV 12

Unsere Tipps: Essen & Trinken 13

Unsere Tipps: Erleben 14

Bezahlen & Extras 15

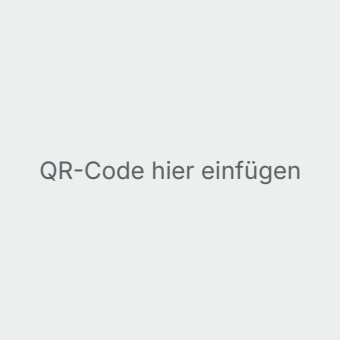
Kurtaxe & Gästemeldung 16

Vor deiner Abreise 17

Danke & Bewertung 18

Das Wichtigste auf einen Blick

WLAN [Netzwerkname] Passwort: [Passwort]	**Gastgeber** [Name] [Telefon / WhatsApp]
Check-in ab [Uhrzeit]	**Check-out** bis [Uhrzeit]
Adresse [Strasse Nr., PLZ Ort]	



QR-Code für das WLAN oder für den Link zur digitalen Mappe

Anreise & Check-in

So kommst du rein

1. [Beschreibung Hauseingang, z. B. «Der Eingang befindet sich auf der Rückseite des Hauses.»]
2. [Schlüsselbox / Code / Übergabe: «Der Schlüssel liegt in der Schlüsselbox neben der Tür. Den Code erhältst du am Anreisetag per Nachricht.»]
3. [Wohnung: «Die Wohnung liegt im [x]. Stock, Tür rechts.»]

Parkieren: [Parkplatz Nr. / Blaue Zone / nächstes Parkhaus]

Mit dem ÖV: [Nächste Haltestelle, Gehzeit, z. B. «Bahnhof [Ort] – 7 Minuten zu Fuss»]



Eingang oder Schlüsselbox

Die Wohnung

Hier findest du alles

Küche: [Kaffeemaschine, Geschirrspüler, Gewürze, Öl, Salz ...]

Bad: [Handtücher, Föhn, Shampoo ...]

Schlafzimmer: [Extra-Decken im Schrank ...]

Wohnzimmer: [TV, Streaming, Spiele ...]

Balkon / Garten: [Sonnenschirm, Grill ...]







Geräte & Anleitungen

Kaffeemaschine [Modell] – [Kurzanleitung]	**Kochfeld / Backofen** [Kurzanleitung]
Geschirrspüler [Tabs unter der Spüle, Programm …]	**TV / Streaming** [Eingang wählen, eigene Logins verwenden]
Heizung / Lüftung [Thermostat, Fenster …]	

Gut zu wissen

In der Schweiz haben Steckdosen den **Typ J**. Für Geräte aus dem Ausland brauchst du einen Adapter. [Optional: «Einen Adapter findest du in der Schublade beim Eingang.»]

Hausordnung

Damit sich alle wohlfühlen

Unsere Wohnung liegt in einem [Mehrfamilienhaus / ruhigen Quartier]. Wir bitten dich deshalb um Rücksicht auf die Nachbarn.

Ruhezeiten: [z. B. 22.00–7.00 Uhr sowie Sonntag ganztags] – bitte keine laute Musik, keine Partys

Rauchen: [Nicht gestattet, auch nicht auf dem Balkon / nur draussen]

Haustiere: [Erlaubt / nicht erlaubt]

Besuch: [Nur angemeldete Gäste übernachten]

Schuhe: [Bitte im Eingangsbereich ausziehen]

Gut zu wissen

In vielen Schweizer Gemeinden gelten feste Ruhezeiten. Die genauen Zeiten stehen in der Hausordnung deines Hauses oder deiner Gemeinde.

Waschküche

[Die Waschküche befindet sich im Untergeschoss. Du darfst sie [an folgenden Tagen / gemäss Waschplan] benutzen. Bitte reinige nach dem Waschen das Flusensieb.]

Abfall & Recycling

Abfall trennen – so geht es bei uns

In der Schweiz wird Abfall konsequent getrennt. Danke, dass du mithilfst.

Was	Wohin
Hausabfall	Offizieller Gebührensack [Name/Farbe der Gemeinde] – [Ort des Containers]
PET-Flaschen	[Sammelbehälter in der Wohnung / Sammelstelle beim Supermarkt]
Alu & Dosen	[Sammelstelle]
Glas	[Sammelstelle, nach Farbe getrennt]
Papier & Karton	[Gebündelt bereitstellen / bei uns liegenlassen]

Gut zu wissen

Abfall in normalen Säcken wird in der Schweiz nicht abgeholt. Ersatz-Gebührensäcke findest du [Ort].

Notfall & Sicherheit

Polizei	**117**
Feuerwehr	**118**
Sanität / Ambulanz	**144**
Rega (Rettungshelikopter)	**1414**
Tox Info Suisse (Vergiftungen)	**145**
Euro-Notruf	**112**

Nächste Apotheke: [Name, Adresse]

Nächstes Spital / Notfall: [Name, Adresse]

Ärztlicher Notfalldienst: [Nummer der Region]

Feuerlöscher / Löschdecke: [Ort in der Wohnung]

Erste-Hilfe-Set: [Ort]

Gastgeber in dringenden Fällen: [Telefon]

Unterwegs mit dem ÖV

Mobil ohne Auto

Nächste Haltestelle: [Name], [Gehzeit]

Bahnhof: [Name], [Gehzeit]

Wichtige Verbindungen: [z. B. «Nach St. Gallen in 30 Minuten»]

Tickets: SBB-App oder Billettautomat

[Optional: «Mit der Gästekarte [Name] fährst du gratis mit Bus und Bahn in der Region.»]

Unsere Tipps: Essen & Trinken

Foto hier einfügen

Frühstück / Café

[Name] – [Tipp], [Distanz]

Foto hier einfügen

Mittag

[Name] – [Tipp], [Distanz]

Foto hier einfügen

Abendessen

[Name] – [Tipp], [Distanz]

Foto hier einfügen

Einkaufen

[Nächster Supermarkt, Öffnungszeiten]

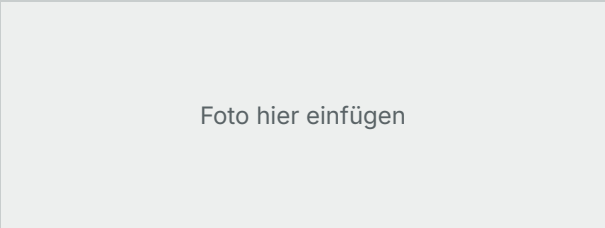
Gut zu wissen

In der Schweiz sind die meisten Läden am Sonntag geschlossen. Offen haben oft Shops an Bahnhöfen und Tankstellen.

Unsere Tipps: Erleben



Spaziergang / Wanderung
[Tipp], [Distanz]



Badi / See
[Tipp], [Distanz]



Ausflugsziel
[Tipp], [Distanz]



Bei schlechtem Wetter
[Tipp], [Distanz]



Winter
[Ski / Schlitteln / Thermalbad]

Bezahlen & Extras

[Möchtest du Extras wie [Frühstückskorb / Velomiete / späten Check-out]? Schreib uns einfach. Bezahlen kannst du bequem mit TWINT.]

QR-Code hier einfügen

TWINT-QR-Code

Kurtaxe & Gästemeldung

[Die Kurtaxe von CHF [Betrag] pro Person und Nacht ist [im Preis inbegriffen / wird separat erhoben].]

[Hinweis zur Gästemeldung gemäss Vorgaben deines Kantons.]

Vor dem Druck löschen: Kurtaxe und Meldepflicht sind je nach Gemeinde und Kanton unterschiedlich. Bitte bei deiner Gemeinde prüfen.

Vor deiner Abreise

Checkliste für den Check-out (bis [Uhrzeit])

- [ ] Geschirr in den Geschirrspüler und einschalten
- [ ] Abfall in den Gebührensack und zum Container
- [ ] Fenster schliessen, Heizung auf [Stufe]
- [ ] Lichter aus
- [ ] Schlüssel [zurück in die Schlüsselbox / auf den Tisch]
- [ ] Tür gut schliessen

Bettwäsche und Handtücher kannst du einfach liegen lassen – darum kümmern wir uns.

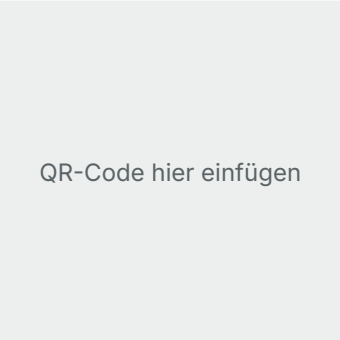
Danke & Bewertung

Danke, dass du bei uns warst

Wir hoffen, du hattest eine wunderbare Zeit in [Ort]. Wenn es dir gefallen hat, freuen wir uns riesig über eine Bewertung – sie hilft uns als kleinen Gastgebern enorm.

Und falls etwas nicht perfekt war: Sag es uns direkt, damit wir es verbessern können.

Bis zum nächsten Mal.
[Vorname(n) Gastgeber]



QR-Code zur Bewertung oder Direktbuchung

Instagram: [@dein_handle]

Über diese Vorlage

Erstellt von airbnb-management.ch. Diese Gästemappe wird in zwei Ferienwohnungen mit 5.0-Sterne-Bewertung eingesetzt.

Kontakt: Leander Züst, Telefon +41 77 472 71 51, leander@airbnb-management.ch

Anleitung: airbnb-management.ch/gaestemappe

Vor dem Druck löschen: Diese Seite ist für dich als Käuferin oder Käufer gedacht und gehört nicht in die Mappe für deine Gäste.